

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С Ъ Е Д И Н Е Н И Е

РЕШЕНИЕ

№ 48

**на Общински съвет – Съединение, прието на редовно заседание, проведено на
27.03.2008 година, протокол №7**

ОТНОСНО: Отмяна на Решение №172, взето с протокол №21/17.11.2005 година на Общински съвет Съединение.

На основание чл. 21, ал.1, т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, в изпълнение на решение № 3660 от 12.04.2007г. по адм.д. № 2116/2007г. на ВАС, Четвърто отделение, и определение № 12806 от 17.12.2007г. по адм.д. № 12226/2007г. на ВАС, Четвърто отделение, общински съвет Съединение

Р Е Ш И:

1. Отменя изцяло Решение № 172, взето с протокол № 21/17.11.2005г. на общински съвет Съединение, поради наличието на порок на проведената процедура за определяне на концесионер, изразяващ се в неправилно допускане до участие и оценка на предложението на участника „Сити транс“ ЕООД гр. Съединение, довело до неправилно и незаконосъобразно класиране на всички участници в процедурата.

2. Не определя концесионер на обект: предоставяне особено право на ползване /концесия/ върху обект публична общинска собственост, представляващ парцел I /първи/ – автогара, в квартал 43 /четиридесет и трети/ по ЗРП на гр. Съединение, с площ 4 000 /четири хиляди/ кв.м., съдържащ зелени площи, пешеходни алеи, асфалтова площадка 1 560 /хиляда петстотин и шестдесет/ кв.м., заедно със 7/10 /седем десети/ идеални части от построената в имота едноетажна масивна сграда – “Автостанция”, със застроена площ 423 /четиристотин двадесет и три/ кв.м., за осъществяване на търговска дейност, предназначена за обществено обслужване на населението на общината.

3. Прекратява процедурата за предоставяне на концесия за описания обект, без определяне на концесионер, поради отмяна на Решение № 172, взето с протокол № 21/17.11.2005г. на Общински съвет Съединение, и поради наличието на порок на проведената процедура, съставляващ обективна пречка за законосъобразно определяне на концесионер в рамките на същата процедура – неправилно и незаконосъобразно класиране на участниците вследствие неправилно допускане до участие и оценка на предложението на участника „Сити транс“ ЕООД гр. Съединение.

4. Общинският имот – публична общинска собственост, представляващ: парцел I /първи/ – автогара, в квартал 43 /четиридесет и трети/ по ЗРП на гр. Съединение, с площ 4 000 /четири хиляди/ кв.м., съдържащ зелени площи, пешеходни алеи, асфалтова площадка 1 560 /хиляда петстотин и шестдесет/ кв.м., заедно със 7/10 /седем десети/ идеални части от построената в имота едноетажна масивна сграда – “Автостанция”, със застроена площ 423 /четиристотин двадесет и три/ кв.м., да се стопанисва и управлява от община Съединение, по предвиденото за обекта предназначение.

МОТИВИ: В общински съвет гр. Съединение е постъпило предложение от Кмета на Община Съединение, за вземане на решение във връзка с отмяна на Решение № 172, взето с протокол № 21/17.11.2005г. на Общински съвет Съединение. Към

предложенията са приложени съдебни актове на Върховен административен съд на РБ, с които Решение № 172, взето с протокол № 21/17.11.2005г. на Общински съвет Съединение е отменено.

След като се запозна с постъпилите документи, и след проведени разисквания в рамките на отделните постоянни парламентарни комисии и в заседание на Общински съвет Съединение, проведено на 27.03.2008г., Общински съвет Съединение установи следното:

С Решение № 172, взето с протокол № 21/17.11.2005г. на Общински съвет Съединение, са одобрени резултатите от проведен конкурс за предоставяне особено право на ползване /концесия/ върху обект публична общинска собственост, представляващ парцел I /първи/ - автогара, в квартал 43 /четиридесет и трети/ по ЗРП на гр. Съединение, с площ 4 000 /четири хиляди/ кв.м., съдържащ зелени площи, пешеходни алеи, асфалтова площадка 1 560 /хиляда петстотин и шестдесет/ кв.м., заедно със 7/10 /седем десети/ идеални части от построената в имота едноетажна масивна strada - "Автостанция", със застроена площ 423 /четиристотин двадесет и три/ кв.м., за осъществяване на търговска дейност, предназначена за обществено обслужване на населението на общината. С цитираното Решение е утвърдено извършеното от Комисията, назначена със Заповед № 464/23.06.2005г. на Кмета на община Съединение, класиране на кандидатите, и за концесионер е определена фирма "Сити транс" ЕООД гр. Съединение, обл. Пловдивска, адрес на управление ул. „Панайот Хитов“ № 2, рег. по ф.д. № 777/2004г. по описа на ПОС. На Кмета на община Съединение е възложено сключването на договор с определения концесионер.

Срещу Решение № 172, взето с протокол № 21/17.11.2005г. на Общински съвет Съединение, е подадена жалба пред Пловдивски окръжен съд от страна на един от участниците в конкурса за определяне на концесионер - "ЕКСПРЕС-П" ЕООД гр. Съединение, по която е образувано административно дело № 1517/2005г. по описа на Пловдивски окръжен съд. Делото е приключило с влязло в сила решение на Върховен административен съд, постановено по адм.д. № 2116/2007г., с което е отменено решението на общински съвет Съединение в частта, в която „Сити транс“ ЕООД гр. Съединение е обявено за концесионер. Постановено е преписката да се върне на административния орган за вземане на решение за избор на концесионер според доклада на председателя на комисията за извършеното класиране на участниците.

Решение № 172, взето с протокол № 21/17.11.2005г. на общински съвет Съединение, е спряно и по Заповед на Областен управител на област Пловдив, който на основание чл. 32, ал. 2 от Закона за администрацията е отнесъл спора за разрешаване от съда. По повод на тази заповед е образувано административно дело № 1545/2005г. по описа на Пловдивски окръжен съд. Същото е прекратено с окончателно определение на Върховния административен съд № 12806 от 17.12.2007г. по адм.д. № 12226/2007г. на ВАС, Четвърто отделение поради наличието на окончателно решение на спора по приключилото вече адм.д. № 2116/2007г. на ВАС.

С постановяването на цитираните съдебни актове са приключили споровете за законосъобразността на Решение № 172, взето с протокол № 21/17.11.2005г. на общински съвет Съединение. Обсъждайки съдържанието на съдебните актове, общински съвет Съединение приема, че със същите Решение № 172/2005г. на Общ. Съвет Съединение е отменено изцяло. Поради това, отменена следва да се счита и частта, в която е утвърдено класирането на кандидатите, с което пък следва да се съобразява административния орган при вземане на новото си решение, съобразно указанията на ВАС по адм.д. № 2116/2007г.

Този извод се налага от съдържанието на мотивите на съдебните актове. В определение № 12806/17.12.2007г. на ВАС по адм.д. № 12226/2007г., в края на мотивите изрично е заявено становището на съда, че оспореното решение на

общински съвет Съединение е отменено изцяло с решението на ВАС по адм.д. № 2116/2007г. Този извод на съда, постановил определението, е основен и решаващ мотив за прекратяване на производството по адм.д. № 12226/2007г. на ВАС, тъй като въз основа на него съдът е приел, че не следва да разглежда спора за законосъобразност на решението на общински съвет по същество. Практически, този състав на съда е приел, че спорът за законосъобразност на Решение № 172, взето с протокол № 21/17.11.2005г. на общински съвет Съединение, е решен окончателно, като същото е обявено за незаконосъобразно в неговата цялост, поради което не дължи произнасяне по същество на спора в никоя част от административния акт.

По изложените причини, тъй като Решение № 172, взето с протокол № 21/17.11.2005г. на общински съвет Съединение следва да се счита за отменено и в частта за утвърденото с него класиране на кандидатите в концесионната процедура, то това класиране не може да бъде взето предвид и въз основа на него да се определя за концесионер на общинския имот друг кандидат от участвалите в класирането. Наред с това, за да достигне до извода, че следва да отмени акта на общински съвет в частта за определянето на концесионер, съдът, постановил Решение по адм.д. № 2116/2007г. на ВАС, е приел че процедурата за провеждане на концесията, в рамките на която е определен този концесионер, е порочна. Порокът, констатиран от съда, се изразява в неправилно допускане до участие на класирания на първо място участник, което на практика е довело до неправилно класиране на всички участници в процедурата. Този порок обаче не може да бъде отстранен с издаване на ново решение на общински съвет за определяне на друг участник в същата процедура за спечелил конкурса. Напротив, този порок ще бъде винаги налице и би опорочил всяко следващо решение на общински съвет, с което в рамките на същата концесионна процедура се определя концесионер въз основа на порочно проведена процедура за оценка предложенията на кандидатите.

Поради това, изпълнението на разпореждането на ВАС с решението по адм.д. № 2116/2007г. за връщане на преписката и вземане на решение за избор на концесионер според доклада на председателя на комисията за извършеното класиране на кандидатите, е обективно невъзможно. Това е така, тъй като изпълнението на подобно разпореждане ще доведе до приемане на ново незаконосъобразно решение на административния орган, основано на доклад на председателя на комисия, провела порочна процедура за класиране на кандидатите и за определяне на концесионер.

С оглед на изложеното, общински съвет Съединение счита, че в изпълнение на цитираните по-горе съдебни актове, следва да приеме свое решение, с което да отмени изрично и изцяло Решение № 172, взето с протокол № 21/17.11.2005г. на общински съвет Съединение поради наличието на порок на проведената процедура за определяне на концесионер, изразяващ се в неправилно допускане до участие и оценка на предложението на кандидата „Сити транс“ ЕООД гр. Съединение, довело до неправилно и незаконосъобразно класиране на всички участници в процедурата. Тъй като констатираният порок не може да бъде отстранен в хода на проведената процедура за определяне на концесионер и същият е пречка за определяне на концесионер в рамките на тази процедура, то същата следва да бъде прекратена без определяне на спечелил конкурса участник.

Предвид прекратяването на концесионната процедура, общински съвет Съединение, в качеството си на орган, упражняващ правата на собственик на общинския имот, предмет на прекратената концесионна процедура, действащ при условията на оперативна самостоятелност по въпросите на управление и разпореждане с общинско имущество, счита че общинският имот, представляващ парцел I /първи/ - автогара, в квартал 43 /четиридесет и трети/ по ЗРП на гр. Съединение, с площ 4 000 /четири хиляди/ кв.м., съдържащ зелени площи, пешеходни алеи, асфалтова площадка 1 560 /хиляда петстотин и шестдесет/

кв.м., заедно със 7/10 /седем десети/ идеални части от построената в имота едноетажна масивна сграда - "Автостанция", със застроена площ 423 /четиристотин двадесет и три/ кв.м., следва да се предостави за пряко стопанисване и управление на община Съединение, за ползването му по предвиденото за същия предназначение. С предоставянето му за пряко стопанисване и управление, имотът ще бъде експлоатиран по начин, който да носи приходи за собственика му, вместо поради водене на съдебни спорове приходи от същия да не се реализират до решаването на всеки съдебен спор с окончателни съдебни актове.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/Ю.Пусалска/

ПРОТОКОЛИСТ:

/Т.Маринчешка/

Общ брой общински съветници-17

Общ брой гласували-15

Гласували:

„за“-15

„против“-няма

„въздържали се“ -няма